



Wojewódzki Szpital Specjalistyczny
im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu

Załącznik nr 5

Wrocław,

UMOWA NR

zawarta w dniu we Wrocławiu pomiędzy:

Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym im. J. Gromkowskiego z siedzibą we Wrocławiu przy ulicy Koszarowej 5, 51-149 Wrocław, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000062499, NIP: 895-16-31-106, REGON: 000290469 zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

.....

a

firmą.....

Adres.....NIP:

reprezentowaną przez zwanym dalej „Wykonawcą”

zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania zadania pn: „Przegląd, konserwacja, usuwanie awarii, wykonywanie napraw 208 sztuk drzwi przeciwpożarowych budynków Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu” zgodnie z załącznikiem nr 1.

§ 2

Zakres umowy

1. Przegląd i konserwacja:

a) w ramach zadania Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania czterech przeglądów w czasie obowiązywania umowy w terminach:

kwiecień 2026

październik 2026

kwiecień 2027

październik 2027

Wykonanie czynności serwisowych przeprowadzone będzie zgodnie z załącznikiem nr 3.

b) Przegląd odbywa się tylko w obecności Pracownika Działu Technicznego Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. J. Gromkowskiego z siedzibą we Wrocławiu przy ulicy Koszarowej 5, 51-149 Wrocław.

2. Naprawy:

zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność • zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność • zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność •

a) rodzaj, kolejność i termin napraw będzie każdorazowo ustalany z Sekcją Utrzymania Infrastruktury Technicznej Szpitala. Naprawy wycenione będą oddzielnie z uwzględnieniem zużytych materiałów, w oparciu o ceny materiałów eksploatacyjnych, będące na poziomie cen rynkowych. Koszt naprawy rozliczany będzie na podstawie kosztorysu przygotowanego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez kierownika sekcji utrzymania Infrastruktury Technicznej Szpitala lub osobę upoważnioną. Naprawy nie mogą się odbyć bez zatwierdzenia kosztorysu.

3. Serwis:

a) Wykonawca zapewnia serwis, na czas trwania umowy, na każde wezwanie w czasie do 48 godzin od zgłoszenia awarii (telefoniczne, emailowe), a w przypadku braku takiej możliwości dostępnymi środkami na miejscu ograniczy jej negatywne skutki lub w szczególnych przypadkach, uzasadnionych stopniem skomplikowania naprawy, w terminie dłuższym, uzgodnionym z Zamawiającym.

b) Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia awarii z wymianą części zamiennych w terminie do 48 godzin od daty otrzymania zlecenia. W szczególnych przypadkach, uzasadnionych stopniem skomplikowania naprawy, za zgodą Zamawiającego termin ten może ulec wydłużeniu.

c) po wykonanych czynnościach serwisowych przez Wykonawcę zostanie każdorazowo sporządzony protokół konserwacji i przeglądów.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że prace zostaną wykonane zgodnie z zachowaniem przepisów BHP, Ppoż. oraz wewnętrznych przepisów szpitala.
2. Wykonawca oświadcza, że :
 - a) posiada odpowiednie umiejętności, kwalifikacje oraz doświadczenie min. 3 lata w branży (załącznik nr 4) a także dysponuje sprzętem i wykwalifikowanym personelem niezbędnym do profesjonalnego świadczenia usług, będących przedmiotem niniejszej umowy, w sposób całkowicie z nią zgodny i zobowiązuje się do utrzymania takiego stanu rzeczy przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy,
 - b) posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej,
 - c) zobowiązuje się do świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy z należytą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie zajmującego się świadczeniem przedmiotowych usług. Z wykonanej usługi strony sporządzą każdorazowo protokół z wykonania usługi przeglądu, który będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury. W protokole musi znajdować się informacja o przewidywanym terminie kolejnego przeglądu.
 - d) wszelkie opinie i ekspertyzy stanu technicznego zakresu objętych przedmiotem zamówienia będą wykonywane bezpłatnie.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia w ramach ceny ofertowej szkoleń i instruktaży doszkalających pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi.

§ 4**Klauzula poufności**

1. W celu realizacji postanowień niniejszego paragrafu ustala się, że „informacja poufna” oznacza informację techniczną, technologiczną, organizacyjną i/lub handlową otrzymaną lub uzyskaną w sposób zamierzony lub niezamierzony od drugiej Strony w formie pisemnej, ustnej, czy też elektronicznej, w związku z realizacją niniejszej umowy. „Informacje poufne” to w szczególności informacje, które Strony otrzymały bezpośrednio od siebie nawzajem, a także za pośrednictwem osób działających w imieniu drugiej Strony lub osób trzecich, nieujawnione przez Stronę, której dotyczą do publicznej wiadomości w sposób umożliwiający zapoznanie się z nimi przez nieoznaczony krąg osób. Za informację poufną strony uznają również wszelkie dane osobowe dotyczące w szczególności pacjentów Zamawiającego czy też osób u niego zatrudnionych, a które zostały powzięte przez Wykonawcę w toku realizacji przedmiotowej umowy. Strony Umowy zobowiązują się traktować wzajemnie jako poufne wszelkie informacje powzięte w trakcie realizacji usług stanowiące tajemnicę strony drugiej, w tym w szczególności informacji dotyczących sposobu używanych zabezpieczeń oraz ich rozwiązań technicznych. Strony Umowy nie wykorzystają tych informacji do innych celów niż związanych z realizacją Umowy i nie ujawnią ich osobom trzecim, za wyjątkiem osób reprezentujących Zamawiającego i Wykonawcę w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy. Zasada poufności obowiązuje również pracowników Zamawiającego i osoby skierowane do realizacji usług przez Wykonawcę.
2. Strony Umowy zobowiązane są do przestrzegania Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz przepisów wykonawczych do tego rozporządzenia.
3. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca będzie zwolniony z obowiązku zachowania w poufności uzyskanych informacji, jeżeli obowiązek ich ujawnienia wynikać będzie z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, prawomocnego orzeczenia sądowego lub polecenia urzędowego wydanego przez właściwy organ w zakresie posiadanych kompetencji. W każdym takim przypadku, przed ujawnieniem jakichkolwiek informacji poufnych Wykonawca będzie zobowiązany do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego.
4. Strony zgodnie oświadczają, że zobowiązanie Wykonawcy do zachowania w poufności wszelkich informacji związanych z Umową obowiązuje od dnia jej podpisania jak również po wygaśnięciu lub rozwiązaniu Umowy. W przypadku realizacji obowiązków wynikających z Umowy przez Podwykonawcę, Wykonawca odpowiada za działania Podwykonawcy związane ze zobowiązaniem do zachowania poufności jak za działania własne.
5. Za wszelkie szkody powstałe po stronie Zamawiającego na skutek niewywiązania się przez Wykonawcę z zobowiązań, o których mowa w pkt. 1-4, za szkody wyrządzone



Wojewódzki Szpital Specjalistyczny

Im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu

osobom trzecim spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy, odpowiada w pełnej wysokości wyłącznie Wykonawca.

§ 5

Odstąpienie od umowy

Każda ze stron może odstąpić od umowy z powodu rażącego niedotrzymywania przez drugą stronę istotnych warunków umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji.

§ 6

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie za przegląd drzwi przeciwpożarowych będzie naliczane na podstawie stawki zgodnie z ofertą (załącznik nr 2) z dnia przesłaną przez Wykonawcę, gdzie ustalono, że:
 - a) stawka za jednorazowy przegląd 208 sztuk drzwi:.....zł (netto), czylizł (brutto), słownie:.....
 - b) w całym okresie trwania umowy kwota wynagrodzenia za przeglądy nie przekroczy zł netto czyli brutto, słownie
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie za usunięcie usterek będzie naliczane na podstawie kosztorysu naprawy z wyszczególnioną stawką roboczogodziny, dojazdu oraz ewentualnych materiałów eksploatacyjnych.
 - a) stawka za 1 roboczogodzinę wynosi:.....zł/h (netto), czyli.....zł/h (brutto), słownie.....
 - b) jednorazowy dojazd zł (netto), czyli zł (brutto), słownie
3. Wartość umowy nie może przekroczyć kwoty zł (netto) czyli zł (brutto)
4. Należność za wykonane prace będzie regulowana w drodze przelewu bankowego w terminie 30 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę poprawnie wystawionej faktury z kosztorysem i protokołem odbioru.
5. Od dnia, w którym Wykonawca będzie zobowiązany do wystawiania i przysyłania faktur u strukturyzowanych za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), Zamawiający będzie odbierał wystawione faktury bezpośrednio z KSeF. Załączniki do faktur będą przysyłane na adres mailowy: aheleniak@szpital.wroc.pl, z wskazaniem numeru faktury, której dotyczy. Za datę dostarczenia faktury, od której liczony będzie termin płatności, Strony uznają datę nadania fakturze numeru identyfikującego przez KSeF, tj. datę jej przyjęcia do systemu.
6. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o wszelkich zmianach danych, które mogą wpływać na wystawianie faktur, ich księgowanie i rozliczanie dla celów podatkowych.

zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność • zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność • zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność •



**DOLNY
ŚLĄSK**

- a) za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
- b) wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 7

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszystkich strat poniesionych przez Zamawiającego, powstałych w czasie wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłych z nienależytego lub nieterminowego wykonania umowy.
2. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu czynności/prac objętych umową ponad terminy ustalone z Zamawiającym - w wysokości 0,5 % wartości umowy za każdy dzień opóźnienia,
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych oraz kosztów, o których mowa w umowie, z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. O potrąceniu Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia.
4. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Postanowienia umowy dotyczące kar umownych pozostają wiążące dla stron w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron.
6. Wykonawca ponosi bez ograniczeń umownych odpowiedzialność w zakresie, w jakim bezwzględne przepisy prawa nie pozwalają na zmianę lub ograniczenie odpowiedzialności odszkodowawczej.

§ 8

Doręczenia

1. Wszelkie oświadczenia Stron w czasie wykonania niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej i muszą być doręczone albo wysłane na adres Strony określony w Umowie.
2. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianie adresów do korespondencji.
3. W razie zaniedbania tego obowiązku powodującego zwrot korespondencji wysyłanej na podany adres bez doręczenia, uważa się korespondencję za doręczoną w dacie jej zwrotu.
4. To samo odnosi się do zwrotu korespondencji w razie odmowy jej przyjęcia pod podanym adresem.

§ 9

Czas obowiązywania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na okres 24 miesięcy lub do wyczerpania środków finansowych o których mowa w § 6.

zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność • zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność • zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność •



Wojewódzki Szpital Specjalistyczny

Im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu

- Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§ 10

Postanowienie końcowe

- Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego przenosić na osoby trzecie wierzytelności przysługujących mu na podstawie niniejszej Umowy, w szczególności na podstawie umowy przelewu wierzytelności, umowy poręczenia, umowy zastawu, ani żadnej innej podobnej umowy, wskutek której dochodzi do przeniesienia kwoty wierzytelności, w tym również do zarządzania i administrowania wierzytelnością.
- Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do udzielania każdorazowo informacji dotyczących realizacji przedmiotu umowy. Udzielenie informacji powinno nastąpić, na piśmie lub pocztą elektroniczną w zależności od wyboru Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od dnia otrzymania zapytania od Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić otrzymanie zapytania.
- W przypadku wystąpienia osób trzecich przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z tytułu praw patentowych lub autorskich w przedmiocie umowy, odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Wykonawca.
- Zamawiający i Wykonawca podejmują starania w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi, a wynikających z realizacji Umowy lub pozostających w pośrednim bądź bezpośrednim związku z Umową, na drodze negocjacji.
- Wszelkie spory między Stronami wynikłe w związku albo na podstawie niniejszej Umowy, których nie da się rozstrzygnąć w drodze negocjacji w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku z propozycją ugodową przez jedną ze Stron drugiej Stronie, będą rozstrzygane przez Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- Integralną część niniejszej Umowy stanowią załączniki.
- W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks cywilny oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy dotyczące przedmiotu umowy.
- Zmiany warunków umowy lub ich uzupełnienie mogą być dokonane wyłącznie w drodze aneksu do umowy.

§ 11.

Poufność i bezpieczeństwo przetwarzania

- Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
- Wykonawca oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Zamawiającego w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.

zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność • zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność • zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność •



Wojewódzki Szpital Specjalistyczny

im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu

3. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania i przestrzegania przepisów Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, a także Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego „RODO”).
4. Każda ze Stron zobowiązana jest do poinformowania osób przez siebie upoważnionych do określonych czynności w związku z realizacją Umowy lub umowy źródłowej (w szczególności osób reprezentujących stronę lub osób kontaktowych), o tym, że druga Strona będzie przetwarzała ich dane osobowe jako administrator, w celach, niezbędnych do należytego wykonania Umowy i umowy źródłowej oraz do wypełnienia wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów obowiązków prawnych ciążących na Stronach jako administratorach danych. Poinformowanie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, będzie zawierać ponadto taką treść, która umożliwi drugiej stronie ewentualne powołanie się na art. 14 ust. 1 lit. a RODO.

W celu realizacji obowiązku, o którym mowa w ustępie 4 niniejszego paragrafu, Klauzula informacyjna dla Wykonawcy, jego przedstawicieli i osób zaangażowanych w realizację umowy jest dostępna na stronie internetowej Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu: www.szpital.wroc.pl w Zakładce Ochrona Danych (Klauzula informacyjna dla pracowników kontrahenta - osób kontaktowych).

Załączniki:

Załącznik nr 1 Harmonogram

Załącznik nr 2 Formularz ofertowy

Załącznik nr 3 Czynności serwisowe - Protokół

Załącznik nr 4 Polisa OC

.....
(Zamawiający)

.....
(Wykonawca)

zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność • zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność • zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność •



**DOLNY
ŚLĄSK**